



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.08.2020 г. № 1465-р/АДМ
г. Златоуст

О приватизации нежилых помещений

В связи с несостоявшимся аукционом, на основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2020-2022г., утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 11.11.2019 г. № 56-ЗГО, и в соответствии с отчетами об оценке: № 01-139/2019 от 11.09.2019 г., № 06-139/2019 от 11.09.2019, № 05-139/2019 от 11.09.2019, № 04-139/2019 от 11.09.2019, № 02-139/2019 от 11.09.2019, ООО «ЦНО «Перспектива», № 1212/2019 от 15.07.2019 ООО «Центр экономического содействия», в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Туровой Е.В.) осуществить приватизацию следующих объектов:

1) нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общей площадью 75,3 кв. метров, этаж: 01. Кадастровый номер: 74:25:0301414:397, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П. А. Румянцева, д.19, пом.1а. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения о приобретении имущества в электронной форме. Цена первоначального предложения – 804 000 (восемьсот четыре тысячи) рублей. Величина снижения

цены первоначального предложения (шаг понижения) – 80 400 (восемьдесят тысяч четыреста) рублей. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 40 200 (сорок тысяч двести) рублей. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 402 000 (четыреста две тысячи) рублей;

2) нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 19,7 кв. метров. Этаж: цокольный, кадастровый номер: 74:25:0307303:1577, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. И.И. Шишкина, д.11. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме. Цена первоначального предложения – 292 000 (двести девяносто две тысячи) рублей. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 29 200 (двадцать девять тысяч двести) рублей. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 14 600 (четырнадцать тысяч шестьсот) рублей. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 146 000 (сто сорок шесть тысяч) рублей;

3) нежилое помещение - II гараж, общей площадью 37,6 кв. метров. Кадастровый (или условный) номер: 74-74-25/082/2006-163, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Октябрьская, д.7-а. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения о приобретении имущества в электронной форме. Цена первоначального предложения – 135 000 (сто тридцать пять тысяч) рублей. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 13 500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 6 700 (шесть тысяч семьсот) рублей. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 67 500 (шестьдесят семь тысяч пятьсот) рублей;

4) нежилое помещение, назначение: нежилое помещение. Площадь: 74,4 кв. метров. Этаж: цокольный. Кадастровый номер: 74:25:0302008:134, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Калибровая, д.6, пом.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения о приобретении имущества в электронной форме. Цена первоначального предложения – 72 000 (семьдесят две тысячи) рублей. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 7 200 (семь тысяч двести) рублей. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 3 600 (три тысячи шестьсот) рублей. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей;

5) Помещение. Площадь: общая 109,5 кв. метров. Этаж: 2. Кадастровый номер: 74:25:0303106:429, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 1-я Нижне-Заводская, д.81. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения о приобретении имущества в электронной форме. Цена первоначального предложения – 762 000 (семьсот шестьдесят две тысячи) рублей. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 76 200 (семьдесят шесть тысяч двести) рублей. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 38 100 (тридцать восемь тысяч сто) рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 381 000 (триста восемьдесят одна тысяча) рублей;

6) Жилое помещение, вид жилого помещения: квартира, назначение: жилое помещение, общая площадь: 30,8 кв. метров, этаж: 5. Кадастровый номер: 74:25:0305002:85. Долевая собственность, доля в праве $\frac{1}{2}$, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина 1-я линия, д.2, кв. 64. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения о приобретении имущества в электронной форме. Цена первоначального предложения – 284 000 (двести восемьдесят четыре тысячи) рублей. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 28 400 (двадцать восемь тысяч четыреста) рублей. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 14 200 (четырнадцать тысяч двести) рублей. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 142 000 (сто сорок две тысячи) рублей.

2. По результатам проведения продажи посредством публичного предложения заключить соответствующие договоры купли-продажи.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Турову Е.В.

Глава

Златоустовского городского округа



М.Б. Пекарский